

1. Keskkonnakaitseloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1031741-2
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus
Loa registrinumber	TARM-071
Loa liik	Keskkonnaluba

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	Koduliiv OÜ
Kontaktisik	Andres Jürgenson

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnaluba Kukemetsa II liivakarjääri laiendamiseks taotletakse sügavuti sama maardla piires paiknevate pärast olemasoleva loa väljastamist maardlasse lisandunud maavara plokkide 21 ja 22 mäeeraldisega liitmiseks ja nende kaevandamiseks. Laiendamist taotletakse kuna kaevandamise ja korrastamise seisukohalt on otstarbekas kasutusel oleva mäeeraldisel lamamis paiknev maavara ammendada vertikaalsuunas täielikult koos olemasoleva loaga mäeeraldisse hõlmatud maavaraga.
Parandustaotluse selgitus	Täiendatud vastavale KeA 12.02.2026 kirjale nr DM-135300-3. Eemaldatud kitsendus, mida seisuga 16.02.2026 enam Maa- ja Ruumiameti ega Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) ruumiandmetes ei kajastu. Parandatud ekslikud viited.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	Senine tegevus ei muutu.
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnanähtingute (lõhn, müra, vibratsioon, tolmu jne) kirjeldus	Senine tegevus ei muutu.

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Kukemetsa liivamaardla Kukemetsa II liivakarjäär
Aadress	Kukemetsa liivakarjäär 2, Vedu küla, Tartu vald, Tartu maakond
Territoriaalkood	9162
Katastritunnus(ed)	79402:002:0107
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6489549, Y: 661611
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Kukemetsa liivakarjäär 2 (79402:002:0107).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimi	KOV EHAK kood
Tartu vald, Tartu maakond	0796

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Ei ole asjakohane

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Ei ole asjakohane

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Ei ole asjakohane

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Ei ole asjakohane

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Ei ole asjakohane

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Ei ole asjakohane

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Ei ole asjakohane

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Ei ole asjakohane

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Ei ole asjakohane

2.11. Tegevushälbed

Ei ole asjakohane

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Ei ole asjakohane

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Ei ole asjakohane

2.14. Lähteolukorra aruanne

Ei ole asjakohane

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmehoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Ei ole asjakohane

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saasteainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Ei ole asjakohane

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Ei ole asjakohane

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogus süvendamine, tahkete ainete paigutamine ja kaadamine

Vorm ei ole asjakohane.

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Ei ole asjakohane

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

4.9. Taaskasutusvee tootmine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Ei ole asjakohane

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Ei ole asjakohane

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Ei ole asjakohane

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise olek	olemasoleva laiendus
Registrikaardi nr	829
Maardla nimetus	Kukemetsa
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Kukemetsa II liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	20.61
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	20.61
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	69
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	69
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus, teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	124

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
1 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	616.159	tuh m³	01.01.2026
2 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	457.752	tuh m³	01.01.2026
3 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	229	tuh m³	01.01.2026
21 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	551	tuh m³	01.01.2026
22 plokk	1207 - täiteliiv	aT - aktiivne tarbevaru	274	tuh m³	01.01.2026

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismahd	Kaevandatav varu
--------	------------	---------------------------------	------------------

		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1207 - täiteliiv			1 849.91	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	KIIRKANDUR AS
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	TARM-025
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	18.07.2008
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Kukemetsa I uuringuruumi geoloogiline uuring(varu seisuga 01.08.2007.a.)
Geoloogiafondi number	7875
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	Keskkonnaministri käskkiri nr 1108
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	08.10.2007
Jrk nr	2.
Geoloogilise uuringu loa omaja	-
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	-
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	01.01.2024
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Seletuskiri Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri ploki 2 jääkvaru kvaliteedi täpsustamiseks (varu seisuga 01.09.2024)
Geoloogiafondi number	9912
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/2053
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	16.09.2024
Jrk nr	3.
Geoloogilise uuringu loa omaja	-
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	-
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	01.01.2026
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Kukemetsa maardla Kukemetsa II liivakarjääri lamamis maavara arvele võtmiseks (varuseisuga 01.09.2025)
Geoloogiafondi number	47380
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-148
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.12.2025

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa ja puhkeotstarbeline veekogu
-------------------------------------	---------------------------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnanaloo määraldise plaan	Lisa 1: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_1____Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_2____Geoloogilised_labiloiked.pdf
Keskkonnanaloo korrastatud maa plaan	Lisa 3: Kukemetsa_II_liivakarjaar_2026____Gr_lisa_3____Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: Kukemetsa_II_liivakarjaar_keskkonnanaloo_taotluse_seletuskiri__2026__.pdf
Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri	Lisa 5: KKM_kaskkir_1108.pdf Lisa 6: Tartu_maakonna_Kukemetsa_liivamaardla_registrikande_muutmine.asice Lisa 7: 13_525_148_30.12.2025_Korraldus.asice
GIS ja CAD failid	Lisa 8: Kukemetsa_II_liivakarjaar_maeeraldise_lamami_samakorgusjooned.dgn Lisa 9: Kukemetsa_II_liivakarjaar_ME_piiir.dgn Lisa 10: Kukemetsa_II_liivakarjaar_MET_piiir.dgn Lisa 11: Kukemetsa_II_maapinna_samakorgusjooned.dgn

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks

Määeraldise alal tegevus ei muutu, taotletakse vaid keskkonnanaloo kehtivusaja pikendamist.

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Taotluse allkirjastatud graafika ja seletuskiri	Lisa 12: Kukemetsa_II_liivakarjaar_keskkonnanaloo_taotluse_seletuskiri_ja_graafika__2026__.asice